

Pereira, mayo 22 de 2026

Número Consecutivo: 23151

✓ Su solicitud ha sido generada con el radicado 20260522-23151-E el seguimiento lo puede realizar en el apartado de consulta con el número de consecutivo **23151** y el correo registrado

Gracias por visitarnos!

Doctora

DIANA YANETH OSORIO BERNAL

Secretaría de Infraestructura

Alcaldía Municipal de Pereira

Referencia: Procesos contractuales

Asunto: Solicitamos apoyo a la ingeniería regional y local.

Estimada doctora Osorio.

Desde la Asociación de Ingenieros de Risaralda hemos venido a través de la Comisión de Contratación de la agremiación haciendo un seguimiento a los procesos de contratación del municipio por licitación pública.

En los dos (2) años y cinco (5) meses que lleva la actual Administración Municipal de Pereira, estos son los procesos licitatorios que se han adelantado hasta la fecha.

AÑO	No PROCESO	OBJETO	VALOR	No DE OFERENTES	GANADOR
2024	SMDR-LP-54-2024	Construcción del Escenario Deportivo Multipropósito de Pereira	\$ 27.433.240.302	32	Consorcio RC Deportivo (Bogotá)
	SMI-LP-266-2024	Construcción de la Intersección de Corales de Pereira	\$ 57.049.192.697	20	Consorcio Kapaz (Medellín)
2025	SMDR-LP-064-2025	Modernización, Adecuación, Mantenimiento y Reparación del Estadio Hernán Ramírez Villegas de Pereira	\$ 24.373.177.557	9	Consorcio Sedes Deportivas EFP (Cartagena)
	SMI-LP-165-2025	Rehabilitación de la Cra 8ª y mixto sector centro de Pereira	\$ 1.806.346.746	39	Consorcio Rehabilitación 2025 (Bogotá)
2026	SMI-LP-076-2026	Continuación de la Construcción de la primera Fase de la Avenida de los Colibríes de Pereira	\$ 42.730.158.280	6	Consorcio GR

Tal como se puede apreciar en el cuadro anterior, los procesos adelantados por el Municipio de Pereira a lo largo de estos veintinueve (29) meses han sido muy escasos, e igualmente, reducido el número de oferentes en estos procesos, como consecuencia de las elevadas y muy exigentes condiciones de experiencia y capacidad financiera solicitadas. Tales circunstancias han impedido la participación de la

mayoría de las empresas de ingeniería de la región y por consiguiente los contratos quedan en manos de firmas de ingeniería de otras regiones del país.

Entendemos que cuando la cuantía del proceso es alta y no se puede estructurar por lotes o en varias licitaciones, las exigencias de experiencia y capacidad financiera también son altas y pueden participar solo quienes cumplan las condiciones estipuladas en los pliegos. Pero también tenemos muy claro que un proceso de mayor cuantía sin anticipo y con la nueva condición impuesta por la Administración Municipal, en el sentido de que para facturar el primer pago se debe demostrar una ejecución mayor o igual al 30% o el 40% del valor total del contrato, le impone al proceso una condición bastante restrictiva para las empresas de ingeniería de la región.

Lo que no entendemos es que la licitación pública que en estos momentos está publicada en la plataforma del SECOP II, la Alcaldía de Pereira la esté adelantado en un solo proceso, negándole así la posibilidad de una mayor participación a la ingeniería regional. Nos referimos concretamente a la Licitación Pública SMI-LP-098-2026, cuyo objeto es la Adecuación y Mejoramiento de la Infraestructura y el Mobiliario Urbano de los Parque Vivos del Municipio de Pereira, por valor de \$17.311.310.874. El proceso en mención hará la intervención de cuatro (4) parques de la ciudad, así: Parque Guadalupe Zapata, en el barrio Cuba; Parque Corocito, en la calle 7 con carrera 12; Plazoleta Sesquicentenario y Parque Buenos Aires, con presupuestos de: \$6.254.471.459, \$5.465.842.088, \$2.781.570.096 y \$2.276.032.167 respectivamente, más los costos indirectos por valor de \$533.395.061

Un proceso como este, perfectamente se puede adelantar mediante cuatro (4) licitaciones, una por cada parque, o también en un solo proceso licitatorio estructurado por lotes o grupos y de esta manera dar la oportunidad para que las firmas de ingeniería regional puedan participar en razón a que las condiciones de experiencia y capacidad financiera se vuelven más asequibles. Un proceso estructurado por lotes o grupos garantiza una mayor pluralidad de ofertas y da más posibilidad de generar empleo para firmas locales, tanto en la obra civil como en la interventoría.

Por las razones antes expuestas, solicitamos a la Alcaldía de Pereira que la Licitación Pública SMI-LP-098-2026 se adelante mediante cuatro (4) procesos licitatorios o en un solo proceso estructurado por lotes o grupos. Igualmente pedimos que se prevea un anticipo y se elimine la muy restrictiva condición de haber ejecutado el treinta por ciento (30%) de la obra para facturar el primer pago. De esta forma la ingeniería regional puede volver a tener trabajo, como en el pasado, cuando las obras se ejecutaban sin contratiempo, debido a su pertenencia local y al compromiso que tiene con la ciudad, además de irrigar buena parte de esos recursos a la economía de Pereira y Risaralda.

Nos gustaría que nos atendiera y en una conversación directa manifestarle nuestras inquietudes y aportes para proponer acciones que permitan a la ingeniería regional y local una nutrida participación en los procesos contractuales y de esta manera aumentar las posibilidades de éxito en la adjudicación de los contratos respectivos.

Atentamente

JOHN HENRY MORA GALVIS

Presidente Junta Directiva